



Giovedì 19/09/2024

## Titolari e gestori di strutture turistico-ricettive: quali termini per richiedere il CIN?

A cura di: AteneoWeb S.r.l.

Lo scorso 3 settembre Ã entrata in funzione la Banca dati nazionale delle strutture ricettive e degli immobili destinati a locazione breve o per finalitÃ turistiche (BDSR) ed il portale telematico, attraverso il quale i titolari di strutture turistico-ricettive e i locatori di immobili destinati a locazioni brevi o per finalitÃ turistiche potranno ottenere il CIN (codice identificativo nazionale).

Ma quali sono i termini per richiederlo?

Il Ministero del Turismo ha chiarito che i termini per richiedere il CIN possono variare a seconda che:

- si sia ottenuto il codice identificativo regionale o provinciale PRIMA dellâ applicazione delle disposizioni sul CIN: in questo caso i termini decorrono dal momento di effettiva applicazione delle disposizioni sul CIN, ossia dopo 60 giorni dalla pubblicazione in Gazzetta Ufficiale dellâ Avviso attestante lâ entrata in funzione della BDSR su tutto il territorio nazionale. Se si Ã giÃ ottenuto il codice identificativo regionale o provinciale prima dellâ applicazione delle disposizioni sul CIN, si hanno a disposizione ulteriori 60 giorni di tempo per ottenerlo. Una volta decorsi questi termini, potranno essere applicate sanzioni;

- si sia ottenuto il codice identificativo regionale o provinciale DOPO dellâ applicazione delle disposizioni sul CIN: in questo caso per ottenere il CIN si hanno 30 giorni di tempo dalla data di attribuzione del codice identificativo regionale o provinciale. Una volta decorsi questi termini, potranno essere applicate sanzioni.

Se la struttura Ã ubicata in una Regione o Provincia Autonoma in cui non Ã previsto il codice identificativo regionale/provinciale, o sia previsto ma non per la tipologia struttura richiesta, lâ obbligo di possedere ed esporre il CIN decorre dallâ applicazione delle disposizioni sul CIN, ossia dopo 60 giorni dalla pubblicazione in Gazzetta Ufficiale dellâ Avviso attestante lâ entrata in funzione della BDSR su tutto il territorio nazionale. Se la normativa della Regione/P.A. di appartenenza non prevede lâ attribuzione di uno specifico codice regionale o provinciale o non prevede lâ attribuzione di uno specifico codice regionale o provinciale per la propria struttura, Ã necessario richiedere il CIN il prima possibile. Dalla data di applicazione delle disposizioni sul CIN, infatti, potranno essere applicate sanzioni se si esercita lâ attivitÃ ricettiva senza avere il CIN o non lo si espone allâ esterno dello stabile e in tutti gli annunci ovunque pubblicati.

Se, infine, la Regione o Provincia Autonoma in cui la struttura Ã ubicata prevede un proprio codice identificativo, ma tale codice non Ã stato attribuito nei termini previsti, dopo lâ applicazione delle disposizioni sul CIN, per richiedere il codice nazionale si hanno 10 giorni di tempo a partire dalla scadenza del termine di conclusione del procedimento di attribuzione del codice previsto dalla normativa regionale/provinciale.

<https://www.ministeroturismo.gov.it>