



Martedì 29/06/2021

Immobili e bonus fiscali 2021: dal Notariato la guida per orientarsi

A cura di: AteneoWeb S.r.l.

Sul sito internet del Notariato è stato pubblicato un vademecum in tema di immobili e bonus fiscali 2021, guida pratica alle agevolazioni fiscali per interventi di rigenerazione del patrimonio immobiliare, per sapersi orientare tra gli interventi adottati a sostegno dell'economia durante l'emergenza Covid-19. Il Governo ha infatti introdotto nuovi aiuti economici per fronteggiare la crisi in corso, adottando anche nuove misure per il rilancio del mercato immobiliare italiano.

La guida, aggiornata a giugno 2021 e realizzata dal Consiglio Nazionale del Notariato e dalle Associazioni dei consumatori, si presenta come una sintesi delle molteplici agevolazioni fiscali relative al settore immobiliare, illustrando i criteri per la cumulabilità dei bonus, lo sconto in fattura, la cessione del credito, la differenza fra Bonus a regime, Bonus rafforzati e Super-Bonus (110%) e, con riguardo a questi ultimi, tra bonus c.d. "trainanti" e bonus "trainati".

E' sviluppata sotto forma di schede sintetiche che illustrano i diversi bonus, confrontando la normativa a regime e quella transitoria, indicando le agevolazioni fiscali in vigore e le modalità per usufruirne, senza tralasciare esempi pratici.

<https://www.notariato.it>