



---

Lunedì 27/03/2023

## **Esenzione Imu per immobili in "social housing": quando è applicabile**

A cura di: AteneoWeb S.r.l.

Con Risoluzione n.2/DF del 20 marzo 2023 il MEF (Dipartimento delle Finanze) fornisce chiarimenti in merito all'applicazione dell'esenzione dall'IMU nell'ambito del "social housing". Il Ministero, in particolare, precisa che l'esenzione o un'aliquota ridotta dell'IMU valgono anche per il periodo strettamente necessario all'espletamento delle attività tecnico-amministrative necessarie per l'assegnazione degli alloggi in questione, purché il Comune lo preveda espressamente e stabilisca, allo stesso tempo, anche il periodo entro il quale viene assicurato tale regime agevolativo.

<https://www.finanze.gov.it>